

Министерство образования и науки Республики Башкортостан
Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Кумертауский горный колледж

Рассмотрено на заседании МС
протокол № 3
от «16» 12 2020г.
Утверждена приказом № 227-од
от «18» 12 2020г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ
ПРАКТИКИ**
**ПМ 04 Организация видов работ при эксплуатации и
реконструкции строительных объектов**
для специальности по ППССЗ
08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

2020 г.

РАССМОТРЕНО

на заседании цикловой комиссии
дисциплин и модулей энергетического и
строительного профилей

Председатель _____ Горбунова С.В.
07.12.2020г.

Рабочая программа производственной практики разработана на основе
Федерального государственного образовательного стандарта по специальности 08.02.01
Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Автор: Хабибуллина Г.М.. – преподаватель высшей квалификационной
категории общепрофессиональных дисциплин и профессиональных модулей
специальности 270802 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ
ПМ 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных
объектов
по специальности

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Программа подготовки: программа подготовки специалистов среднего звена.

Рассмотрена и одобрена на заседании цикловой комиссии дисциплин и модулей энергетического и строительного профилей Протокол №4 от 07.12.2020г. Председатель _____ С.В. Горбунова Утверждена приказом директора № 227-од от 18.12.2020г.	СОГЛАСОВАНО (работодатель) <u>ИП Петров Д.А.</u> Должность: <u>Директор</u> Ф.И.О. Петров Д.А. Подпись: _____ МП «17» 12 2020г.
---	---

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ
2. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРАКТИКИ
3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ
4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ
5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ПРАКТИКИ (ВИДА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

1.1. Область применения программы

Рабочая программа производственной практики является частью программы подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ) в соответствии с ФГОС СПО по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений в части освоения квалификаций: Техник и основных видов профессиональной деятельности (ВПД): ПМ 04. Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов

В рамках освоения рабочей программы осуществляется практическая подготовка обучающихся.

Практическая подготовка - форма организации образовательной деятельности при освоении рабочей программы в условиях выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью и направленных на формирование, закрепление, развитие практических навыков и компетенций.

1.2. Цель производственной практики, требования к результатам освоения:

с целью освоения указанного вида профессиональной деятельности и соответствующих профессиональных компетенций обучающийся должен:

иметь практический опыт:

проведении технических осмотров общего имущества (конструкций и инженерного оборудования) и подготовки к сезонной эксплуатации;

проведении работ по санитарному содержанию общего имущества и придомовой территории;

контроле санитарного содержания общего имущества и придомовой территории;

разработке перечня (описи) работ по текущему ремонту;

оценке физического износа и контроле технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования;

проведении текущего ремонта;

участии в проведении капитального ремонта;

контроле качества ремонтных работ.

уметь:

проверять техническое состояние конструктивных элементов, элементов отделки внутренних и наружных поверхностей и систем инженерного оборудования общего имущества жилого здания;

пользоваться современным диагностическим оборудованием для выявления скрытых дефектов;

оперативно реагировать на устранение аварийных ситуаций;

проводить постоянный анализ технического состояния инженерных элементов и систем инженерного оборудования;

владеть методологией визуального осмотра конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, выявления признаков повреждений и их количественной оценки;

владеть методами инструментального обследования технического состояния жилых зданий;

использовать инструментальный контроль технического состояния конструкций и инженерного оборудования для выявления неисправностей и причин их появления, а также для уточнения объемов работ по текущему ремонту и общей оценки технического состояния здания;

организовывать внедрение передовых методов и приемов труда;

определять необходимые виды и объемы работ для восстановления эксплуатационных свойств элементов внешнего благоустройства;

подготавливать документы, относящиеся к организации проведения и приемки работ по содержанию и благоустройству;

составлять дефектную ведомость на ремонт объекта по отдельным наименованиям работ на основе выявленных неисправностей элементов здания;

составлять планы-графики проведения различных видов работ текущего ремонта;

организовывать взаимодействие между всеми субъектами капитального ремонта;

проверять и оценивать проектно-сметную документацию на капитальный ремонт, порядок ее согласования;

составлять техническое задание для конкурсного отбора подрядчиков;

планировать все виды капитального ремонта и другие ремонтно-реконструктивные мероприятия;

осуществлять контроль качества проведения строительных работ на всех этапах;

определять необходимые виды и объемы ремонтно-строительных работ для восстановления эксплуатационных свойств элементов объектов;

оценивать и анализировать результаты проведения текущего ремонта;

подготавливать документы, относящиеся к организации проведения и приемки работ по ремонту.

знать:

методы визуального и инструментального обследования;

правила и методы оценки физического износа конструктивных элементов, элементов отделки внутренних и наружных поверхностей и систем инженерного оборудования жилых зданий;

основные методы усиления конструкций; правила техники безопасности при проведении обследований технического состояния элементов зданий;

пособие по оценке физического износа жилых и общественных зданий;

положение по техническому обследованию жилых зданий;

правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда;

обязательные для соблюдения стандарты и нормативы предоставления жилищно-коммунальных услуг;

основной порядок производственно-хозяйственной деятельности при осуществлении технической эксплуатации;

организацию и планирование текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома;

нормативы продолжительности текущего ремонта;

перечень работ, относящихся к текущему ремонту;

периодичность работ текущего ремонта;

оценку качества ремонтно-строительных работ;

методы и технологию проведения ремонтных работ;

нормативные правовые акты, другие нормативные и методические документы, регламентирующие производственную деятельность в соответствии со спецификой выполняемых работ.

1.3. Рекомендуемое количество часов на освоение программы практики: 180 часов.

Особенности реализации рабочей программы практики для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

Особенности реализации рабочей программы производственной практики для инвалидов и людей с ограниченными возможностями здоровья зависит от состояния их здоровья и конкретных проблем, возникающих в каждом отдельном случае. Данной категории студентов предоставляется неограниченный доступ к электронной образовательной среде (Интернет-ресурсам, ЭБС), выделяется дополнительное время при проверке документов по практике.

При организации практики *студентам с нарушением слуха* руководитель практики от колледжа (организации):

- в ходе беседы говорит немного громче и четче;
- уделяет повышенное внимание специальным профессиональным терминам, а также использованию профессиональной лексики;

- использует разнообразный наглядный материал (презентации, видеофайлы, видеофильмы).

При организации практики *студентам с нарушением зрения* руководитель практики от колледжа (организации):

- представляет информацию в печатном виде с крупным шрифтом (16 - 18 пунктов);
- задания повторяет несколько раз для лучшего его усвоения;
- предоставляет возможность использовать звукозаписывающие устройства, диктофон;
- документы по практике распечатывает с увеличенным шрифтом;
- обеспечивает студентов увеличительными устройствами (лупа).

При организации практики *студентам с речевыми нарушениями* руководитель практики от колледжа (организации):

- предоставляет возможность письменно отвечать на поставленные вопросы.

При организации практики *студентам с нарушением опорно-двигательного аппарата* руководитель практики от колледжа (организации):

- использует разнообразный наглядный материал (видеолекции, видеофайлы, видеофильмы);
- имеет методический материал на электронном носителе;
- предусматривает возможность проведения индивидуальных консультаций посредством электронной почты.

При организации практики *студентам с психическим нарушением(ЗПР)* руководитель практики от колледжа (организации):

в процессе организации практики использует разнообразный наглядный материал (презентации, видеолекции, видеофайлы, видеофильмы);

- для закрепления знаний, полученных на практике, а также для выполнения практических работ, использует рабочие тетради;

- изучаемый материал повторяет несколько раз для лучшего его усвоения;
- для формирования у студента способности к самостоятельной организации собственной деятельности и осознания возникающих трудностей, формирования умения запрашивать и использовать помощь прибегает к психокоррекционной помощи психолога, социального педагога.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ

В результате прохождения производственной практики обучающийся должен освоить:

Код	Содержание компетенции	Результаты обучения
ПК 4.1	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений;	Научиться выявлять дефекты возникающие в конструктивных элементах здания; знать основные нормативные документы по эксплуатации жилых и общественных зданий.
ПК 4.2	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий;	Знать порядок приемки зданий в эксплуатацию; уметь определять межремонтные сроки службы элементов здания.
ПК 4.3.	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий;	Научиться осуществлять подготовку к сезонной эксплуатации конструктивных элементов и инженерного оборудования; уметь оформлять акты по результатам общего осмотров зданий.
ПК 4.4.	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.	Научиться проводить обмерные работы, используя приборы; уметь составлять техническое заключение по детальному обследованию зданий предназначенных реконструкции.
ОК 1	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;	
ОК 2	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности;	
ОК 3	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие;	
ОК 4	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами;	
ОК 5	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;	
ОК 6	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей;	
ОК 7	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;	

ОК 8	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности;
ОК 9	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности;
ОК 10	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках;
ОК 11	Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Код профессиональных компетенций	Наименования профессионального модуля, МДК	Количество часов на произ. практику по ПМ, по соответствующему МДК	Виды работ
1	2	3	4
	ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов		
	МДК. 04.01. Эксплуатация зданий	8	Изучить необходимые инструкции по ТБ, ОТ и ПБ в отделе, в цехе, на стройплощадке.
		8	Выбор инструмента, инвентаря.
		16	Определение дефектов в конструктивных элементах жилых зданий в соответствии с ВСН 53-86(р);
		8	Заполнение акта осмотра технического состояния зданий в соответствии с ВСН 58-88(р)
		16	Определение технического состояния систем отопления, вентиляции и водоснабжения в соответствии с нормативно-технической документацией
		16	Определение технического состояния электрических сетей и электросилового оборудования в соответствии со схемами и нормативными документами
		8	Организация работ по проведению осмотров технического состояния зданий в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации;
		8	Определение перечня работ для подготовки зданий к сезонной эксплуатации в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации;
		16	Составление сметной документации на основе дефектных ведомостей по технической эксплуатации зданий
	МДК.04.02. Реконструкция зданий	8	Составление графиков проведения ремонтных работ на основе актов осмотров;
		8	Составление дефектных ведомостей на основе актов осмотров;
		16	Выполнение работ по текущему и капитальному ремонту конструктивных элементов зданий в соответствии с графиками ремонтных работ и дефектных ведомостей;
		8	Проведение проверки выполнения требований санитарного содержания придомовой территории и мест общего пользования в соответствии со стандартами качества;
		8	Определение физического износа конструктивных элементов зданий, участков,

		12	систем в соответствии с ВСН53-86(р);
		8	Определение физического износа всего здания в соответствии с требованиями ВСН 53-86(р);
		8	Составление схем усиления конструктивных элементов здания в соответствии с рабочими чертежами;
		8	Подготовка и согласование с руководителями предприятия отчетной документации о прохождении практики по профилю специальности.
ВСЕГО часов		180	

*Объем часов определяется по каждой позиции столбца 3 (отмечено звездочкой *).*

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРАКТИКИ

4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы модуля предполагает наличие учебного кабинета оперативного управления деятельностью структурных подразделений.

Оборудование учебного кабинета и рабочих мест кабинета:

- рабочее место преподавателя;
- рабочие места по количеству обучающихся;
- доска классная;
- стол, компьютер для преподавателя;
- столы и компьютеры для студентов;
- комплект учебно – методической документации по модулю.

Технические средства обучения:

- компьютер;
- принтер;
- подключение к сети Интернет;
- мультимедиапроектор.

Реализация программы модуля предполагает обязательную производственную практику, которую рекомендуется проводить концентрированно.

4.2. Информационное обеспечение обучения

Основные источники/основная литература:

1. Комков В.А., Рощина С.И., Тимахова Н.С. Техническая эксплуатация зданий и сооружений, 2018г.
2. Нотенко С.Н. Ройтман А.Г. Техническая эксплуатация жилых зданий. –М.: высшая школа, 2017.
3. Порывай Г.А. Техническая эксплуатация зданий. –М.:Стройиздат, 2018.

4. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда. – М.2010, Госкомитет РФ по жилищной и строительной политике, ГУП Академия коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова.
5. Федоров В.В. Реконструкция и реставрация зданий: - М.:ИНФРА-М,2018.
6. Калинин В.М. Обследование и испытание конструкций зданий и сооружений. - М.:ИНФРА-М, 2019
7. Девятаева Г.В. технология реконструкции и модернизации зданий - М.:ИНФРА-М,2017

Дополнительные источники/дополнительная литература:

1. ВСН 48-86 (р) Правила безопасности при проведении обследования жилых зданий для проектирования капитального ремонта.
2. СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительных объектов. Основные положения.
3. ВСН 53-86 (р) Правила оценки физического износа жилых зданий.
4. ВСН 57-88 (р) Положения по техническому обслуживанию жилых зданий.
5. ВСН 58-88 (р) Положение об организации и проведение реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения.
6. ВСН 61-89 (р) Реконструкция и капитальный ремонт жилых зданий. Нормы проектирования.

Интернет- ресурсы:

1. ЭБС «Юрайт» www.biblio-online.ru

4.3. Общие требования к организации практики

Производственная практика (по профилю специальности) проводится образовательным учреждением при освоении студентами профессиональных компетенций в рамках профессионального модуля.

Практическая подготовка осуществляется на предприятии, в организациях, соответствующих профилю специальности 08.01.02 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений.

Аттестация по итогам практики проводится с учетом (или на основании) результатов, подтвержденных документами соответствующих организаций. При прохождении производственной практики устанавливается продолжительность рабочего времени 36 часов в неделю.

4.4. Кадровое обеспечение практики

Производственная практика проводится преподавателями дисциплин профессионального цикла, имеющими высшее образование, соответствующее профилю преподаваемой дисциплины (модуля).

Организацию и руководство производственной практикой осуществляют руководители практик от образовательного учреждения.

5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ПРАКТИКИ (ВИДА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ)

Формы и методы контроля и оценки результатов обучения должны позволять проверять у обучающихся не только сформированность профессиональных компетенций, но и развитие общих компетенций и обеспечивающих их умений.

Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 4.1 Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений;	- выявлять дефекты возникающие в конструктивных элементах здания; - основные нормативные документы по эксплуатации жилых и общественных зданий.	Одной из форм контроля результатов практики является дневник практики , который ведется обучающимся в процессе прохождения практики. По результатам практики обучающимся составляется отчет , который утверждается организацией.
ПК 4.2 Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий;	- порядок приемки зданий в эксплуатацию; - определять межремонтные сроки службы элементов здания.	
ПК 4.3 Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий;	- осуществлять подготовку к сезонной эксплуатации конструктивных элементов и инженерного оборудования; - оформлять акты по результатам общего осмотров зданий.	
ПК 4.4 Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.	- проводить обмерные работы, используя приборы; - составлять техническое заключение по детальному обследованию зданий предназначенных реконструкции.	
Результаты (освоенные общие компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ОК 1. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам	- решение стандартных и нестандартных профессиональных задач; - уметь распознавать задачу или проблему в профессиональном или социальном контексте - владение актуальными методами работы в	Интерпретация результатов наблюдений за деятельностью обучающегося в процессе освоения образовательной

	профессиональной и смежных сферах - выбор и применение методов и способов решения профессиональных задач в области разработки технологических процессов; - оценка эффективности и качества выполнения	программы
ОК 2. Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности	- эффективный поиск необходимой информации; - использование различных источников, включая электронные; - определять задачи для поиска информации, определять необходимые источники информации, планировать процесс поиска, структурировать получаемую информацию; - знание номенклатуры информационных информационных источников применяемых в профессиональной деятельности.	
ОК 3. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие;	- организация самостоятельных занятий при изучении профессионального модуля; - определение актуальности нормативно-правовой документации в профессиональной деятельности; - знание современной научной и профессиональной терминологии.	
ОК 4. Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами;	- умение организовывать работу коллектива и команды; - взаимодействие с обучающимися, преподавателями в ходе обучения; - знать психологические основы деятельности коллектива, психологические основы личности.	
ОК 5. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;	- использовать профессиональную лексику для решения профессиональных задач - Работать с письменными документами - Применять правила грамматического толкования нормативных актов	

	- знать особенности социального и культурного контекста;	
ОК 6. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей;	- умение описывать значимость своей профессии - понятия общечеловеческих ценностей - сущность гражданско-патриотической позиции	
ОК 7. Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;	- иметь представление о системе «человек-среда обитания», безопасности и технических системах - знание классификации чрезвычайных ситуаций - владение способами защиты от чрезвычайных ситуаций	
ОК 8. Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности;	- знание научно-практических основ физической культуры и здорового образа жизни - умение использовать физкультурно-оздоровительную деятельность для укрепления здоровья, достижения жизненных и профессиональных целей; - пользоваться средствами профилактики перенапряжения характерными для данной специальности.	
ОК 9. Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности;	- умение применять средства информационных технологий для решения профессиональных задач; - анализ инноваций в области строительства и строительных технологий - знание современных средств и устройства информатизации, порядок их применения и программное обеспечение в профессиональной деятельности.	
ОК 10. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках;	- умение понимать общий смысл четко произнесенных высказываний на известные темы, понимать тексты на базовые профессиональные темы; - строить простые высказывания о себе и о своей профессиональной деятельности; - писать простые связные сообщения на знакомые или интересующие профессиональные темы;	

	<ul style="list-style-type: none"> - знание иностранного языка делового общения: правила ведения деловой переписки, особенности стиля и языка деловых писем, речевую культуру общения по телефону. 	
<p>ОК 11. Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - умение выявлять достоинства и недостатки коммерческой идеи; - презентовать идеи открытия собственного дела в профессиональной деятельности; - оформлять бизнес-план, определять источники финансирования; - знание основ предпринимательской деятельности, основ финансовой грамотности, правил разработки бизнес-планов, порядок выстраивания презентации. 	

Форма отчетности

Наименование документа	Содержание
1. Договор	Договор о прохождении практики
2. Приказ	Приказ, оформленный на предприятии
3. Аттестационный лист, характеристика	Аттестационный лист заполняется на предприятии. Характеристика студента, заполняется руководителем практики от предприятия
4. Рабочий дневник	Рабочий дневник с содержанием описания выполняемой работы на рабочем месте
5. Отчет по практике	Отчет по практике

Аттестационный лист производственной практики ПМ 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов

1. ФИО обучающегося, № группы, специальность

2. Место проведения практики (организация), наименование, юридический адрес

3. Сроки практики

4. Виды и объем работ, выполненные студентом во время практики:

Виды работ	Объем работ (час)	Оценка
Изучить необходимые инструкции по ТБ, ОТ и ПБ в отделе, в цехе, на стройплощадке.	8	
Выбор инструмента, инвентаря.	8	
Определение дефектов в конструктивных элементах жилых зданий в соответствии с ВСН 53-86(р);	16	
Заполнение акта осмотра технического состояния зданий в соответствии с ВСН 58-88(р)	8	
Определение технического состояния систем отопления, вентиляции и водоснабжения в соответствии с нормативно-технической документацией	16	
Определение технического состояния электрических сетей и электросилового оборудования в соответствии со схемами и нормативными документами	16	
Организация работ по проведению осмотров технического состояния зданий в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации;	8	
Определение перечня работ для подготовки зданий к сезонной эксплуатации в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации;	8	
Составление сметной документации на основе дефектных ведомостей по технической эксплуатации зданий	16	
Составление графиков проведения ремонтных работ на основе актов осмотров;	8	
Составление дефектных ведомостей на основе актов осмотров;	8	
Выполнение работ по текущему и капитальному ремонту конструктивных элементов зданий в соответствии с графиками ремонтных работ и дефектных ведомостей;	16	
Проведение проверки выполнения требований санитарного содержания придомовой территории и мест общего пользования в соответствии со стандартами	8	

качества;		
Определение физического износа конструктивных элементов зданий, участков, систем в соответствии с ВСН53-86(р);	8	
Определение физического износа всего здания в соответствии с требованиями ВСН 53-86(р);	12	
Составление схем усиления конструктивных элементов здания в соответствии с рабочими чертежами;	8	
Подготовка и согласование с руководителями предприятия отчетной документации о прохождении практики по профилю специальности.	8	
Всего	180 часов	

Уровень освоения обучающимися профессиональных компетенций

Профессиональные компетенции	Отметка об освоении (да/нет)
Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.	
Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений.	
Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий.	
Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.	

Характеристика учебной и профессиональной деятельности обучающегося во время производственной практики

[illegible]

Дата « » 20 г.

Подписи руководителя практики от колледжа

М.П.

_____ Подпись ответственного лица организации

Министерство образования и науки Республики Башкортостан
ГАПОУ Кумертауский горный колледж

ОТЧЕТ
по производственной практике
ПМ 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции
строительных объектов

Студента _____ группы __СЭЗ__

Специальность 08.02.01

Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Утверждено руководителем

от предприятия

Подпись

Утверждено руководителем

От ГАПОУ КГК

Подпись

Кумертау 2020

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.

1. Тематический план

2. Характеристика предприятия.

3. Структура предприятия.

4. Характеристика, имеющего оборудования, монтажа.

5. Описание технологического процесса (профессиональные компетенции).

6. Охрана труда и техника безопасности на предприятии.

Заключение.

Список используемой литературы.

Приложение.

Государственное автономное профессиональное
образовательное учреждение
Кумертауский горный колледж

РАБОЧИЙ ДНЕВНИК

Студента Кумертауского горного колледжа
по производственной практике

Фамилия, имя, отчество

Курс, группа

Срок практики с _____ по _____

Содержание практики по учебному плану _____

(учебная, технологическая, преддипломная)

Место работы _____

Зам. директора по учебно-производственной работе _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

**ИТОГИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ
ОТ ПРЕДПРИЯТИЯ**

Оценка производственной работы _____

Заключения предприятия о работе студента за период практики (технические навыки, охват работы, качество работы, активность, дисциплина и т.д.)

Руководитель

практики от предприятия _____

(Подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

« ____ » _____ 20 ____ г.

ОТ КОЛЛЕДЖА

